

	<p>предоставлении заключения о возможности изменения функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0050204:91.</p> <p>Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявителя, имеет следующие характеристики: категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — для сельскохозяйственного производства.</p> <p>В ходе обсуждения указанного вопроса Комиссией отмечено, что заявителем не представлено обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, не представлена информация об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой, а также не представлены проектные решения по планировке территории.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждённым постановлением Правительства Нижегородской области № 332 от 18.04.2023, земельный участок расположен в функциональной зоне «зона сельскохозяйственного использования».</p> <p>По данным космоснимков, на указанном земельном участке расположен объект капитального строительства (объект придорожного сервиса).</p> <p>Рассмотрев представленные документы, Комиссия считает необходимым отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части изменения (частично) функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0050204:91, местоположение: Нижегородская область, Чкаловский район, Новинская с/а, пастбище участок №68, северо-восточнее д. Бровницы. 2. Рекомендовать заявителю предоставить в адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, проектные решения по планировке территории, информацию об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой.
Заявитель	Шумилов М. Е.
Вопрос	1.2. О рассмотрении обращения Шумилова М. Е. от 26.03.2026 №ОГ-145-42538/26 о возможности и целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1058, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Ступино, территория Дачный поселок Земляникино, улица Каштановая,

	<p>земельный участок 15, в границы населенного пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p>
Информация	<p>В адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области поступило заявление от Шумилова М. Е о предоставлении заключения о возможности включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1058 в границы населенного пункта д. Ступино и изменения функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p> <p>Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявителя, имеет следующие характеристики: категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — ведение садоводства. На указанном земельном участке расположен жилой дом.</p> <p>В ходе обсуждения указанного вопроса Комиссией отмечено, что заявителем не представлено обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, не представлена информация об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой, а также не представлены проектные решения.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждённым постановлением Правительства Нижегородской области № 332 от 18.04.2023, земельный участок расположен в функциональной зоне «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)».</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 52:13:0080201:1058 примыкает к границе населённого пункта д. Ступино.</p> <p>По данным космоснимков, к рассматриваемому земельному участку организован подъезд. Однако подъезд организован по земельным участкам с кадастровыми номерами 52:13:0080201:1017, 52:13:0080206:537, которые находятся в частной собственности.</p> <p>Кроме того, Закон Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3 «Об установлении в Нижегородской области требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населённый пункт» устанавливает в Нижегородской области требования, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта.</p> <p>Территория садоводства может быть включена в границы населённого пункта при одновременном соблюдении следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none">1) наличие у территории садоводства общей границы с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства;2) территория садоводства и территория населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, расположены на территории одного муниципального образования;3) сведения о границах территории садоводства внесены в Единый государственный реестр недвижимости;4) отсутствие пересечений границ территории садоводства с

	<p>границами земельных участков, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с землями лесного фонда;</p> <p>5) наличие в границах территории садоводства не менее 50 % земельных участков, на которых расположены жилые дома, соответствующие параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>6) соблюдение нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области по обеспечению планируемого населения объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>7) наличие у территории садоводства транспортной связи с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства;</p> <p>8) наличие решения общего собрания членов некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства (далее — некоммерческая организация), о включении территории садоводства в границы населённого пункта, а также документа, подтверждающего выявление мнения населения населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, в форме, определённой представительным органом муниципального образования.</p> <p>Рассмотрев представленные документы, Комиссия считает необходимым отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	<p>1. Отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1058 в границы населённого пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)» на функциональную зону «жилая зона».</p> <p>2. Рекомендовать заявителю предоставить в адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, информацию об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой и соблюдение требований, установленных статьёй 2 Закона Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3.</p>

Заявитель	Чепелюк С. И.
Вопрос	1.3. О рассмотрении обращения Чепелюка С. И. от 26.03.2026 №ОГ-145-42543/26 о возможности и целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1057, расположенного по адресу: Российская Федерация,

	<p>Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Ступино, территория Дачный поселок Земляникино, улица Каштановая, земельный участок 13, в границы населенного пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p>
Информация	<p>В адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области поступило заявление от Чепелюка С. И. о предоставлении заключения о возможности включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1057 в границы населенного пункта д. Ступино и изменения функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p> <p>Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявителя, имеет следующие характеристики: категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования — ведение садоводства. На указанном земельном участке расположен жилой дом.</p> <p>В ходе обсуждения указанного вопроса Комиссией отмечено, что заявителем не представлено обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, не представлена информация об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой, а также не представлены проектные решения.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждённым постановлением Правительства Нижегородской области № 332 от 18.04.2023, земельный участок расположен в функциональной зоне «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)».</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 52:13:0080201:1057 примыкает к границе населённого пункта д. Ступино.</p> <p>По данным космоснимков, к рассматриваемому земельному участку организован подъезд. Однако подъезд организован по земельным участкам с кадастровыми номерами 52:13:0080201:1017, 52:13:0080206:537, которые находятся в частной собственности.</p> <p>Кроме того, Закон Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3 «Об установлении в Нижегородской области требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населённый пункт» устанавливает в Нижегородской области требования, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта.</p> <p>Территория садоводства может быть включена в границы населённого пункта при одновременном соблюдении следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none">1) наличие у территории садоводства общей границы с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства;2) территория садоводства и территория населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, расположены на территории одного муниципального образования;3) сведения о границах территории садоводства внесены в Единый

	<p>государственный реестр недвижимости;</p> <p>4) отсутствие пересечений границ территории садоводства с границами земельных участков, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с землями лесного фонда;</p> <p>5) наличие в границах территории садоводства не менее 50 % земельных участков, на которых расположены жилые дома, соответствующие параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>6) соблюдение нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области по обеспечению планируемого населения объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>7) наличие у территории садоводства транспортной связи с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства;</p> <p>8) наличие решения общего собрания членов некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства (далее — некоммерческая организация), о включении территории садоводства в границы населённого пункта, а также документа, подтверждающего выявление мнения населения населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, в форме, определённой представительным органом муниципального образования.</p> <p>Рассмотрев представленные документы, Комиссия считает необходимым отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	<p>1. Отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1057 в границы населённого пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)» на функциональную зону «жилая зона».</p> <p>2. Рекомендовать заявителю предоставить в адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, информацию об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой и соблюдение требований, установленных статьёй 2 Закона Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3.</p>
Заявитель	Мухин А. С, действующий по доверенности от Покотило О. А.
Вопрос	1.4. О рассмотрении обращения Мухина А. С, действующего по доверенности от Покотило О. А., от 26.03.2026 №ОГ-145-42547/26 о возможности и целесообразности внесения изменений в генеральный

	<p>план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1056, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Ступино, территория Дачный поселок Земляникино, улица Каштановая, земельный участок 11, в границы населенного пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p>
Информация	<p>В адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области поступило заявление от Мухина А. С., действующего по доверенности от Покотило О. А., о предоставлении заключения о возможности включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1056 в границы населенного пункта д. Ступино и изменения функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан проектная» на функциональную зону «жилая зона».</p> <p>Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявителя, имеет следующие характеристики: категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — ведение садоводства. На указанном земельном участке расположен жилой дом.</p> <p>В ходе обсуждения указанного вопроса Комиссией отмечено, что заявителем не представлено обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, не представлена информация об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой, а также не представлены проектные решения.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждённым постановлением Правительства Нижегородской области № 332 от 18.04.2023, земельный участок расположен в функциональной зоне «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)».</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 52:13:0080201:1056 примыкает к границе населённого пункта д. Ступино.</p> <p>По данным космоснимков, к рассматриваемому земельному участку организован подъезд. Однако подъезд организован по земельным участкам с кадастровыми номерами 52:13:0080201:1017, 52:13:0080206:537, которые находятся в частной собственности.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 52:13:0080201:1056 частично расположен в границах береговой полосы водного объекта (пруд). Право собственности на земельный участок оформлено без учета нормы, установленной п. 8 ст. 27 Земельного кодекса РФ, в соответствии с которой береговые полосы поверхностных водных объектов общего пользования приватизации не подлежат. Требуется дополнительная проработка вопроса о возможности соблюдения норм водного и земельного законодательств при дальнейшем использовании земельного участка для заявленных целей.</p> <p>Кроме того, Закон Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3 «Об установлении в Нижегородской области требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта либо в границах территории</p>

	<p>садоводства может быть образован новый населённый пункт», устанавливает в Нижегородской области требования, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населённого пункта.</p> <p>Территория садоводства может быть включена в границы населённого пункта при одновременном соблюдении следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) наличие у территории садоводства общей границы с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства; 2) территория садоводства и территория населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, расположены на территории одного муниципального образования; 3) сведения о границах территории садоводства внесены в Единый государственный реестр недвижимости; 4) отсутствие пересечений границ территории садоводства с границами земельных участков, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с землями лесного фонда; 5) наличие в границах территории садоводства не менее 50 % земельных участков, на которых расположены жилые дома, соответствующие параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости; 6) соблюдение нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области по обеспечению планируемого населения объектами социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; 7) наличие у территории садоводства транспортной связи с населённым пунктом, в состав которого планируется включение территории садоводства; 8) наличие решения общего собрания членов некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства (далее — некоммерческая организация), о включении территории садоводства в границы населённого пункта, а также документа, подтверждающего выявление мнения населения населённого пункта, в состав которого планируется включение территории садоводства, в форме, определённой представительным органом муниципального образования. <p>Рассмотрев представленные документы, Комиссия считает необходимым отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план.</p>
<p>Результаты голосования</p>	<p>за – 5, против – 0, воздержались – 0</p>
<p>Рекомендации</p>	<p>1. Отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части включения земельного участка с кадастровым номером 52:13:0080201:1056 в границы населённого пункта д. Ступино и изменения (частично) функциональной зоны «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (проектная)» на функциональную зону «жилая зона».</p>

	<p>2. Рекомендовать заявителю предоставить в адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области обоснование необходимости внесения изменений в генеральный план, информацию об обеспеченности земельного участка и жилого дома инженерной и транспортной инфраструктурой и соблюдение требований, установленных статьёй 2 Закона Нижегородской области от 12.03.2025 № 23-3. Кроме того, требуется дополнительная проработка вопроса о возможности соблюдения норм водного и земельного законодательств при дальнейшем использовании земельного участка для заявленных целей.</p>
--	---

2. О предоставлении заключения органа местного самоуправления о возможности и целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области по обращениям заинтересованных лиц

Заявитель	Митрофанова И. Ю.
Вопрос	<p>2.1. О рассмотрении обращения Митрофановой И. Ю. от 06.04.2026 №ОГ-145-47298/26 о возможности и целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части изменения (частично) территориальной зоны «СХ-2. Зона ведения садоводства» на территориальную зону «Р-2. Зона объектов отдыха» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:193, местоположение: Нижегородская область, Чкаловский район, Пуреховский сельский Совет.</p>
Информация	<p>В адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области поступило заявление от Митрофановой И. Ю. о предоставлении заключения о возможности изменения территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:193. Рассматриваемый земельный участок находится в собственности заявителя, имеет следующие характеристики: категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования — для дачного строительства. На указанном земельном участке расположены 3 (три) жилых дома.</p> <p>В ходе обсуждения указанного вопроса Комиссией отмечено, что заявителем не представлены документы, подтверждающие право пользования автомобильной дорогой, по которой будет обеспечиваться доступ к указанному земельному участку от автодорожной сети общего пользования, а также не представлены проектные решения по планировке территории.</p> <p>В соответствии с генеральным планом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждённым постановлением Правительства Нижегородской области № 332 от 18.04.2023, указанный земельный участок расположен в функциональной зоне «зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан».</p> <p>В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утверждёнными постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 № 2029, указанный земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ-2. Зона ведения</p>

	<p>садоводства».</p> <p>По данным космоснимков, к рассматриваемому земельному участку организован подъезд. Однако подъезд организован по земельным участкам, которые находятся в частной собственности, и по землям государственного лесного фонда. Документы, подтверждающие право пользования автомобильной дорогой, не приложены к заявлению.</p> <p>В соответствии с приложенным к заявлению бизнес-планом на земельном участке с кадастровым номером 52:13:0110302:193 планируется создать базу отдыха «Горе-Море», где будут размещены три гостевых дома, банный комплекс, общественная, спортивная, кемпинговая и хозяйственная зоны, а также инженерная и транспортная инфраструктуры.</p> <p>Приложенная немасштабная схема планировочной организации земельного участка не даёт полного понимания о соответствии всем требованиям действующего законодательства при размещении объектов на указанном земельном участке.</p> <p>Кроме того, Градостроительным кодексом Российской Федерации установлен принцип первичности генерального плана перед правилами землепользования и застройки как основополагающего документа территориального планирования.</p> <p>Частью 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации определено, что границы территориальных зон устанавливаются с учётом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определённых генеральным планом.</p> <p>Рассмотрев представленные документы, Комиссия считает необходимым отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отложить принятие решения о целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области в части изменения (частично) территориальной зоны «СХ-2. Зона ведения садоводства» на территориальную зону «Р-2. Зона объектов отдыха» для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0110302:193. 2. Рекомендовать заявителю обратиться с заявлением в Комиссию о внесении изменений в генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области. 3. Рекомендовать заявителю предоставить в адрес администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области документы, подтверждающие право пользования автомобильной дорогой, по которой будет обеспечиваться доступ к указанному земельному участку от автодорожной сети общего пользования, а также проектные решения по планировке территории.

3. По вопросу рассмотрения результатов публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по обращениям заинтересованных лиц:

Заявитель	Кеба Л.О.
Вопрос	1.1 О рассмотрении результатов публичных слушаний по проекту о

	<p>предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:297).</p>
Информация	<p>В комиссию поступили материалы публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:297).</p> <p>состоявшиеся проведены публичные слушания.</p> <p>Срок проведения – 15 дней.</p> <p>Количество участников – 0.</p> <p>Предложения и замечания – не поступали</p> <p>Согласно заключению о результатах публичных слушаний – публичные слушания признаны состоявшимися.</p> <p>Процедура публичных слушаний проведена в установленные сроки в соответствии с действующим законодательством.</p>
Результаты голосования	<p>за – 5, против – 0, воздержались – 0</p>
Рекомендации	<p>Отделу архитектуры, градостроительства и экологии администрации муниципального округа город Чкаловск подготовить постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:297).</p>
Заявитель	<p>Кеба Л.О.</p>
Вопрос	<p>1.1 О рассмотрении результатов публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона</p>

	застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:295).
Информация	<p>В комиссию поступили материалы публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:295).</p> <p>состоявшиеся проведены публичные слушания.</p> <p>Срок проведения – 15 дней.</p> <p>Количество участников – 0.</p> <p>Предложения и замечания – не поступали</p> <p>Согласно заключению о результатах публичных слушаний – публичные слушания признаны состоявшимися.</p> <p>Процедура публичных слушаний проведена в установленные сроки в соответствии с действующим законодательством.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	Отделу архитектуры, градостроительства и экологии администрации муниципального округа город Чкаловск подготовить постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:295).

Заявитель	Кеба Л.О.
Вопрос	1.1 О рассмотрении результатов публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:573).

Информация	<p>В комиссию поступили материалы публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального округа город Чкаловск Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:573).</p> <p>состоявшиеся проведены публичные слушания.</p> <p>Срок проведения – 15 дней.</p> <p>Количество участников – 0.</p> <p>Предложения и замечания – не поступали</p> <p>Согласно заключению о результатах публичных слушаний – публичные слушания признаны состоявшимися.</p> <p>Процедура публичных слушаний проведена в установленные сроки в соответствии с действующим законодательством.</p>
Результаты голосования	за – 5, против – 0, воздержались – 0
Рекомендации	<p>Отделу архитектуры, градостроительства и экологии администрации муниципального округа город Чкаловск подготовить постановление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1), установленный Правилами землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области, утвержденными Постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 17.11.2023 №2029, для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ город Чкаловск, деревня Высокая, улица Клубная (кадастровый номер 52:13:0100412:573).</p>

Секретарь Комиссии

Д. Д. Уткина

